

**CLAVE: SEA01/2017/ST**

**ARRENDADOR: ALINA TREVIÑO**

**Datos del Inmueble en Arrendamiento.**

**Dirección:** CalleInmueble, NÚMERO NumeroInmueble, Colonia, Delegacion, Estado, CODIGO POSTAL CodigoPostal.

**Tipo de Bien Inmueble y uso de suelo:** CASA HABITACIONAL.

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**Datos del Arrendador.**

**Nombre:** NombreArrendador.

**Dirección:** CalleArrendador, NÚMERO NumeroArrendador, ColoniaArrendado, BENITO JUÁREZ, CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100.

**Teléfono:** 5537223655 Email: [alina@gmail.com](mailto:alina@gmail.com).

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**Datos del Inquilino.**

**Nombre:** NombreArrendatario.

**Dirección:** ADOLFO PRIETO, NÚMERO 1045, COLONIA DEL VALLE CENTRO, BENITO JUÁREZ, CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100.

**Lugar de Trabajo:** JOSÈ MARÌA RICO, NÚMERO 301, COLONIA DEL VALLE CENTRO, BENITO JUÁREZ, CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 03100.

**Teléfono:** 63637341 Email: [suarezeyzaguirre@hotmail.com](mailto:suarezeyzaguirre@hotmail.com) Celular: 55366625484

**Referencias:**

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**Datos del Fiador.**

**Nombre:** LEONOR ORDOÑEZ ECHAVARRIA.

**Dirección**: RETORNO 505, UNIDAD MODELO, IZTAPALAPA, CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 09089.

**Dirección Inmueble en Garantía:** LA FINCA URBANA MARCADA CON EL NÚMERO TRES (ANTES CIENTO VEINTIUNO) DE LA CALLE IXTAPALAPA, DISTRITO FEDERAL (HOY CIUDAD DE MÉXICO)

**Tel:** 55814715 Email:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**Datos del Contrato de Arrendamiento.**

**Renta Mensual**: $40,000.00 (CUARENTA MIL PESOS 00/100 M.N.)

**Inicio de vigencia del contrato de arrendamiento:** 01 DE ENERO DE 2017.

**Fin de la vigencia del contrato de arrendamiento**: 31 DE DICIEMBRE DE 2017.

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**SEGURIDAD EN ARRENDAMIENTO TOTAL.**

**Importe**: $4,500 (CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.) **MÁS IVA**.

**Inicio de la vigencia:** 01 DE ENERO DE 2017.

**Fin de la vigencia:** 31 DE DICIEMBRE DE 2017.

**Datos del Asesor Inmobiliario.**

**Nombre:** ALINA TREVIÑO.

**Teléfono:** 5537223655 Email: [alina@gmail.com](mailto:alina@gmail.com).

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**Servicios Profesionales Jurídicos que ampara:**

**Representación en cobranza extrajudicial y mediante Juicio de arrendamiento para procurar el cobro de rentas, intereses, servicios adeudados (Agua, luz, gas, y Mantenimiento), daños materiales, penas convencionales, obtención de la entrega y desocupación del Inmueble por incumplimiento del inquilino, de acuerdo a lo estipulado en el contrato de arrendamiento anexo a esta póliza. Así como honorarios para entablar Juicio de controversia de arrendamiento, extinción de dominio y mercantil. Descuento del 50% en renovación por el segundo año y a título gratuito el tercero.**

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**Firmas de Conformidad y conocimiento de existencia el 01 de enero de 2017.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **“ARRENDADOR”** |  | **“INQUILINO ARRENDATARIO”** |
|  |  |  |
| **FirmaArrendador**. |  | **FirmaArrendatario**. |